



**МИНИСТЕРСТВО
РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНРЕГИОН РОССИИ)**

127994, Российская Федерация, город Москва, ГСП-4,
Садовая-Самотечная улица, дом 10/23, строение 1
Тел. 694-35-55; факс 699-38-41

И.о. генерального директора
НП «Сахалинское саморегулируемое
объединение строителей»
А.В. Ковальчуку

ул. Карла Маркса, д. 20, оф. 201,
г. Южно-Сахалинск, Сахалинская обл.,
693000

13.12.2010 № 41895-ин/08

На № _____ от _____

Министерство регионального развития Российской Федерации рассмотрело Ваше обращение от 27.08.2010 № 0633 по вопросу о выдаче свидетельства о допуске к работам по организации строительства и сообщает следующее.

Согласно части 2 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) виды работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, должны выполняться только индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами, имеющими выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким видам работ. В соответствии с Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденным приказом Минрегиона России от 30.12.2010 № 624, к таким видам работ, в том числе, отнесены работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

В связи с вышеизложенным и на основании части 3.1. статьи 52 Кодекса лицо, осуществляющее строительство, должно иметь свидетельство о допуске к работам по организации строительства, независимо от того, требуется ли свидетельство о допуске к строительным работам, выполняемым на объекте капитального строительства в соответствии с договором подряда.

Директор Департамента
архитектуры, строительства
и градостроительной политики



И.В. Пономарев