|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Текст действующего закона | Предложения СРО НП «Центр развития строительства» | Обоснование |
| ч.7 ст.55.19 ГрК РФ | В случае неисполнения саморегулируемой организацией требований статьи 55.4 или 55.16 настоящего Кодекса и в иных предусмотренных федеральными законами случаях орган надзора за саморегулируемыми организациями вправе обратиться в суд с требованием об исключении саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций. | Дополнить частью 7.1. По результатам рассмотрения обоснованности иска об исключении СРО из государственного реестра саморегулируемых организаций арбитражный суд вправе установить процедуру надзора за органами управления СРО продолжительностью не более трех месяцев. Ведение процедуры надзора поручается представителям Национального объединения саморегулируемых организаций, в обязанности которых входит:1) контроль за приведением в соответствие нормативных актов СРО;2) контроль за приведением в соответствие порядка размещения средств компенсационного фонда;3) созыв, при необходимости, общего собрания членов для переизбрания органов управления СРО.В случае не устранения нарушений действующего законодательства арбитражный суд выносит решение об исключении СРО из государственного реестра саморегулируемых организаций. | уменьшение негативного воздействия на членов недобросовестных саморегулируемых организаций в случае исключения такой СРО из реестра саморегулируемых организаций, а именно необходимостью повторной оплаты взноса в компенсационный фонд для вступления организации (индивидуального предпринимателя) в СРО |
| ч. 16 ст. 55.8 ГрК РФ | Прекращение действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, влечет за собой последствия, указанные в пункте 5 части 2 статьи 55.7 настоящего Кодекса. | Дополнить частью 16.1. Юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), являвшееся членом СРО, исключенной из государственного реестра саморегулируемых организаций, вправе вступить в иную СРО и получить свидетельство о допуске к работам без оплаты взноса в компенсационный фонд. В этом случае Национальное объединение саморегулируемых организаций зачисляет, уплаченный данным юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем) взнос в компенсационный фонд СРО, исключенной из государственного реестра саморегулируемых организаций, на счет СРО, в которую вступило юридическое лицо (индивидуальный предприниматель). |
| ч. 6 ст. 55.6 ГрК РФ | Лицу, принятому в члены саморегулируемой организации, выдается свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в срок не позднее чем в течение трех рабочих дней после дня принятия соответствующего решения, уплаты вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации. | Лицу, принятому в члены саморегулируемой организации, выдается свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в срок не позднее чем в течение трех рабочих дней после дня принятия соответствующего решения, уплаты вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом. |
| ч. 8 ст. 55.16 ГрК РФ | В случае исключения сведений о некоммерческой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда саморегулируемой организации подлежат зачислению на счет Национального объединения саморегулируемых организаций соответствующего вида и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением субсидиарной ответственности саморегулируемой организации по обязательствам членов такой организации, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 настоящего Кодекса. Национальное объединение саморегулируемых организаций обязано разместить средства указанного компенсационного фонда в соответствии с частью 4 настоящей статьи. | В случае исключения сведений о некоммерческой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда саморегулируемой организации подлежат зачислению на счет Национального объединения саморегулируемых организаций соответствующего вида и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением субсидиарной ответственности саморегулируемой организации по обязательствам членов такой организации, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 настоящего Кодекса, и для зачисления взноса в компенсационный фонд, уплаченного членом СРО, исключенной из государственного реестра саморегулируемых организаций, на счет СРО, в которую вступило юридическое лицо (индивидуальный предприниматель). Национальное объединение саморегулируемых организаций обязано разместить средства указанного компенсационного фонда в соответствии с частью 4 настоящей статьи. |
| ч.1 ст. 6315-ФЗ | Саморегулируемая организация осуществляет следующие основные функции:1) разрабатывает и устанавливает условия членства субъектов предпринимательской или профессиональной деятельности в саморегулируемой организации;2) применяет меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные настоящим Федеральным законом и внутренними документами саморегулируемой организации, в отношении своих членов;3) образует третейские суды для разрешения споров, возникающих между членами саморегулируемой организации, а также между ними и потребителями произведенных членами саморегулируемой организации товаров (работ, услуг), иными лицами, в соответствии с законодательством о третейских судах;4) осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в саморегулируемую организацию в форме отчетов в порядке, установленном уставом некоммерческой организации или иным документом, утвержденными решением общего собрания членов саморегулируемой организации;5) представляет интересы членов саморегулируемой организации в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;6) организует профессиональное обучение, аттестацию работников членов саморегулируемой организации или сертификацию произведенных членами саморегулируемой организации товаров (работ, услуг), если иное не установлено федеральными законами;7) обеспечивает информационную открытость деятельности своих членов, опубликовывает информацию об этой деятельности в порядке, установленном настоящим Федеральным законом и внутренними документами саморегулируемой организации;8) осуществляет контроль за предпринимательской или профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации;9) рассматривает жалобы на действия членов саморегулируемой организации и дела о нарушении ее членами требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации. | дополнить следующими пунктами:10) участвует в процедурах размещения государственного (муниципального) заказа;11) участвует при приемке результатов работ, выполненных членами такой саморегулируемой организации по государственным (муниципальным) контрактам. | повышение качества и безопасности выполняемых работ на объектах капитального строительства, мотивации членов СРО активно участвовать в управлении СРО |
| Ст.55.13 ГрК РФ | Контроль саморегулируемой организации за деятельностью своих членов1. Саморегулируемая организация осуществляет контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования в порядке, установленном правилами контроля в области саморегулирования, с учетом требований части 2 настоящей статьи. Саморегулируемая организация также вправе осуществлять контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований технических регламентов при выполнении инженерных изысканий, подготовке проектной документации, в процессе осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.2. Контроль за деятельностью членов саморегулируемой организации в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске осуществляется саморегулируемой организацией при приеме в члены саморегулируемой организации, а также не реже чем один раз в год. | Дополнить частью 3 и 4:3. Член саморегулируемой организации обязан немедленно извещать саморегулируемую организацию о каждом случае причинении вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, о наступлении любого события, которое может повлечь причинение вреда (в том числе, при обнаружении ошибки, упущения, небрежности и т.п.), о предъявлении третьими лицами претензии (искового требования) о возмещении вреда.4. Представители саморегулируемой организации имеют право беспрепятственного доступа на строительные площадки для контроля качества выполнения работ членами такой саморегулируемой организации. |
| ч. 2 - 4 ст.794-ФЗ | Комиссии по размещению заказов2. Заказчиком, уполномоченным органом до опубликования в официальном печатном издании или до размещения на официальном сайте, определяемом в порядке, установленном статьей 16 настоящего Федерального закона, извещения о проведении открытого конкурса или открытого аукциона, о проведении запроса котировок, о предварительном отборе либо направления приглашений принять участие в закрытом конкурсе или в закрытом аукционе принимаются решения о создании комиссии, определяются ее состав и порядок работы, назначается председатель комиссии. Заказчик, уполномоченный орган вправе включать в состав комиссии преимущественно лиц, прошедших профессиональную переподготовку или повышение квалификации в сфере размещения заказов для нужд заказчиков.3. Число членов комиссии должно быть не менее чем пять человек.3.1. При проведении открытого конкурса на право заключить контракт на создание произведения литературы или искусства (за исключением программ для электронных вычислительных машин (далее - ЭВМ), баз данных), исполнения, на финансирование проката или показа национального фильма в состав конкурсной комиссии должны включаться лица творческих профессий в соответствующей области литературы или искусства. Число таких лиц должно составлять не менее чем пятьдесят процентов общего числа членов конкурсной комиссии.4. Членами комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах размещения заказа (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе или заявки на участие в запросе котировок (далее - котировочные заявки) либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники размещения заказа (в том числе физические лица, являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами участников размещения заказа), а также непосредственно осуществляющие контроль в сфере размещения заказов должностные лица уполномоченных на осуществление контроля в сфере размещения заказов федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления (далее также - орган, уполномоченный на осуществление контроля в сфере размещения заказов). В случае выявления в составе комиссии указанных лиц заказчик, уполномоченный орган, принявшие решение о создании комиссии, обязаны незамедлительно заменить их иными физическими лицами, которые лично не заинтересованы в результатах размещения заказа и на которых не способны оказывать влияние участники размещения заказа, а также которые не являются непосредственно осуществляющими контроль в сфере размещения заказов должностными лицами органов, уполномоченных на осуществление контроля в сфере размещения заказов. | Дополнить частью 3.2.При размещении заказа на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, подготовке проектной документации, инженерным изысканиям в состав комиссии должны включаться представители саморегулируемых организаций в соответствующей области. |  |
| Ст. 171 УК РФ | 1. Осуществление предпринимательской деятельности без регистрации или без лицензии в случаях, когда такая лицензия обязательна, если это деяние причинило крупный ущерб гражданам, организациям или государству либо сопряжено с извлечением дохода в крупном размере, -наказывается штрафом в размере до трехсот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до двух лет, либо обязательными работами на срок до четырехсот восьмидесяти часов, либо арестом на срок до шести месяцев.2. То же деяние:а) совершенное организованной группой;б) сопряженное с извлечением дохода в особо крупном размере, -наказывается штрафом в размере от ста тысяч до пятисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от одного года до трех лет, либо принудительными работами на срок до пяти лет, либо лишением свободы на срок до пяти лет со штрафом в размере до восьмидесяти тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до шести месяцев либо без такового. | 1. Осуществление предпринимательской деятельности без регистрации или без лицензии (свидетельства о допуске, выданного саморегулируемой организацией, либо членства в саморегулируемой организации) в случаях, когда такая лицензия (свидетельство о допуске либо членство) обязательна, или с нарушением лицензионных требований и условий (требований к выдаче свидетельств о допуске, обязательных для выполнения членами саморегулируемой организации), если это деяние причинило крупный ущерб гражданам, организациям или государству либо сопряжено с извлечением дохода в крупном размере, -наказывается штрафом в размере до трехсот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до двух лет c лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до двух лет либо без такового, либо обязательными работами на срок до четырехсот восьмидесяти часов c лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до двух лет либо без такового, либо арестом на срок до шести месяцев c лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до двух лет либо без такового.2. То же деяние:а) совершенное организованной группой;б) сопряженное с извлечением дохода в особо крупном размере, -наказывается штрафом в размере от ста тысяч до пятисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от одного года до трех лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до пяти лет либо без такового, либо принудительными работами на срок до пяти лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до пяти лет либо без такового, либо лишением свободы на срок до пяти лет со штрафом в размере до восьмидесяти тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до шести месяцев либо без такового, с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до пяти лет либо без такового. |
|  |  |  | До 9 апреля 2010г. руководитель организации, работающей без соответствующего свидетельства о допуске, мог быть привлечен к уголовной ответственности по ст. 171 УК РФ «Незаконное предпринимательство». Однако Федеральный закон от 07.04.2010 N 60-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» ввел в данную статью поправку: теперь уголовная ответственность за незаконное предпринимательство возникает только в случае осуществления предпринимательской деятельности без лицензии, а не специального разрешения, как было прежде. В связи с многочисленными случаями подделки свидетельств о допуске считаем целесообразным изложить ст.171 УК РФ в новой редакции.Также считаем целесообразным предусмотреть ответственность руководителей членов саморегулируемых организаций за нарушение требований к выдаче свидетельств о допуске, обязательных для выполнения членами саморегулируемой организации. |