ПРОЕКТ

ПРИКАЗ

Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям,
подготовке проектной документации и строительству, влияющих
на безопасность капитального строительства

В соответствии с пунктом 3.4 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5.2.5 пункта 5 Положения о Федеральном агентстве по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации
от 30 июня 2012 г. № 670 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 28, ст. 3904) **п р и к а з ы в а ю**:

1. Утвердить прилагаемый Перечень видов работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации и строительству, влияющих
на безопасность капитального строительства (далее – Перечень).

2. Установить, что Перечень не включает в себя виды работ
по подготовке проектной документации и строительству:

а) в отношении объектов, для которых не требуется выдача разрешения на строительство в соответствии с пунктами 1 - 5 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) в отношении объектов индивидуального жилищного строительства (отдельно стоящих жилых домов с количеством этажей не более чем три, предназначенных для проживания не более чем двух семей);

в) в отношении жилых домов с количеством этажей не более чем три, состоящих из нескольких блоков, количество которых не превышает десять
и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);

г) в отношении многоквартирных домов с количеством этажей не более чем три, состоящих из одной или нескольких блок-секций, количество которых
не превышает четыре, в каждой из которых находятся несколько квартир
и помещения общего пользования и каждая из которых имеет отдельный подъезд с выходом на территорию общего пользования.

3. Управлению регулирования градостроительной деятельности в срок
не позднее 10 дней со дня подписания направить настоящий приказ
на государственную регистрацию в Министерство юстиции
Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить
на заместителя руководителя Федерального агентства по строительству
и жилищно-коммунальному хозяйству Б.М. Мурашова.

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель Министра регионального развития Российской Федерации – руководитель Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству | В.А. Токарев |